

Solaranlage oder Bäume? Vorgaben für große Stellplatzanlagen

Gemäß § 48 Abs. 1a Satz 3 BauO NRW 2018 kann zur Erfüllung der Pflicht, eine Photovoltaikanlage über gewerblichen Stellplatzflächen mit mehr als 35 notwendigen Stellplätzen zu errichten, je fünf Stellplätzen auf der Stellplatzfläche mindestens ein geeigneter Laubbaum gepflanzt und unterhalten werden. Ziel ist die Abmilderung des Eindrucks einer großen befestigten Grundstücksfläche.

Dieses Hinweisblatt des Fachbereichs Stadtplanung und Bauordnung stellt eine Orientierungshilfe zur Planung und Umsetzung von Ersatzanpflanzungen im Sinne des § 48 Abs. 1a S. 3 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW 2018) dar.

Anforderungen an die Bäume:

- **Baumarten:** Heimische und/oder standortgerechte Laubbäume I. bzw. II. Ordnung.
- **Stammumfang:** Mindestens 16/18 cm (gemessen in 1,00 m Höhe).
- **Kronenansatz:** Mindestens 1,80 m Höhe.
- **Wurzelraum:** Mindestens 2,50 m x 5,00 m Fläche und 1,5 m Tiefe, durchwurzelbar.
- **Baumsustrat:** Entsprechend den FLL-Richtlinien für Baumpflanzungen (Bauweise 1).
- **Schutzmaßnahmen:** Anfahrschutz vor Kraftfahrzeugen.
- **Pflanzbeete:** Ebenerdig oder mit Wasserleitborden anzulegen.

Empfohlene Baumarten:

- **Acer campestre** (Feldahorn)
- **Acer platanoides 'Columnare'** (Spitzahorn)
- **Acer rubrum 'Armstrong'** (Rotahorn)
- **Acer rubrum 'Scanlon'** (Rotahorn)
- **Carpinus betulus** (Hainbuche)
- **Fraxinus angustifolia 'Raywood'** (Schmalblättrige Esche)
- **Fraxinus pennsylvanica 'Summit'** (Rotesche)
- **Gleditsia triacanthos inermis** (Lederhülsenbaum)
- **Gymnocladus dioicus** (Geweihbaum)
- **Liquidambar styraciflua** (Amberbaum)
- **Liriodendron tulipifera** (Tulpenbaum)
- **Platanus x hispanica** (Platane)
- **Quercus palustris** (Sumpfeiche)
- **Sophora japonica** (Japanischer Schnurbaum)
- **Tilia tomentosa 'Brabant'** (Silberlinde)

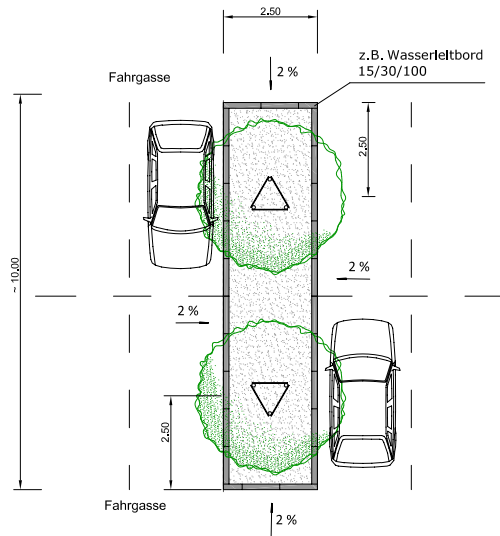
Hinweis: Diese Auflistung ist nicht abschließend. Weitere geeignete Baumarten können der GALK-Liste „Zukunftsbäume für die Stadt“ entnommen werden. Die Broschüre kann unter folgendem [Link](https://galk.de/arbeitkreis/stadtbaeume/themenuuebersicht/zukunftsbaeume-fuer-die-stadt/) kostenfrei heruntergeladen werden:

<https://galk.de/arbeitkreis/stadtbaeume/themenuuebersicht/zukunftsbaeume-fuer-die-stadt/>

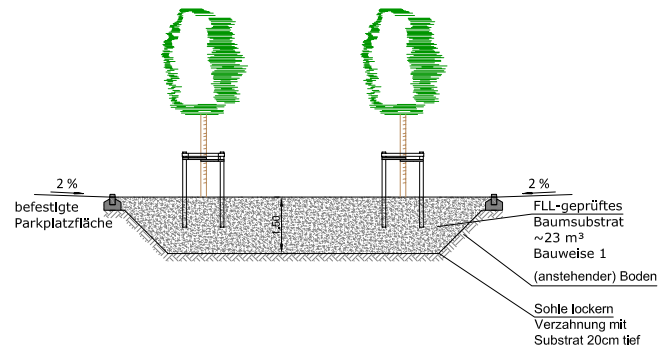
Zeitrahmen:

Die Anpflanzungen sind spätestens in der auf die Fertigstellung der Stellplatzanlage folgenden Pflanzperiode vorzunehmen.

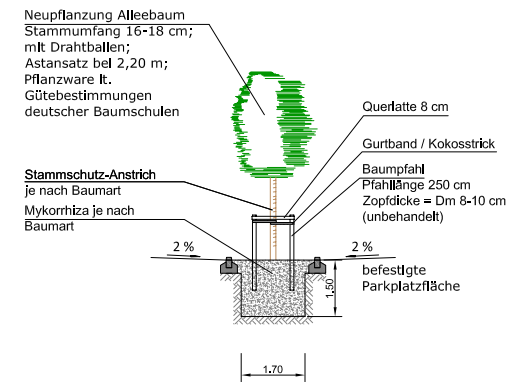
Beispielbepflanzungen:



Grundriss

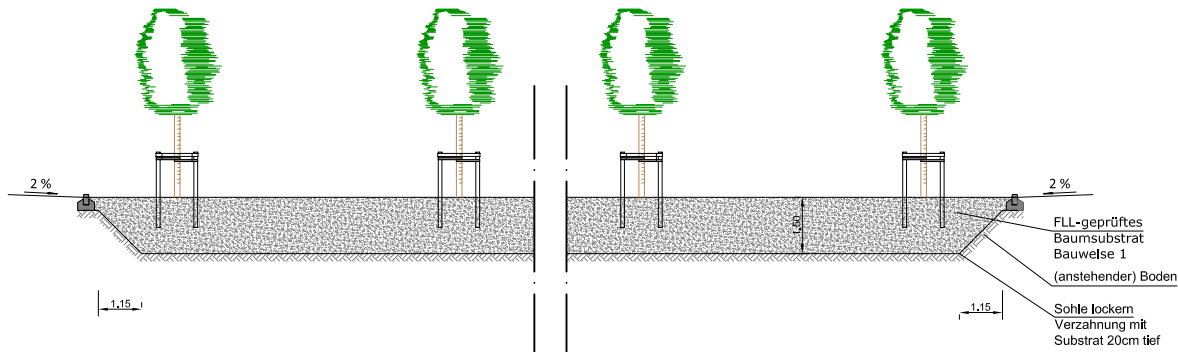


Längsschnitt

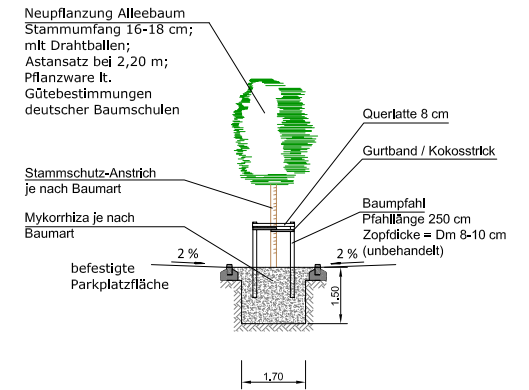


Querschnitt

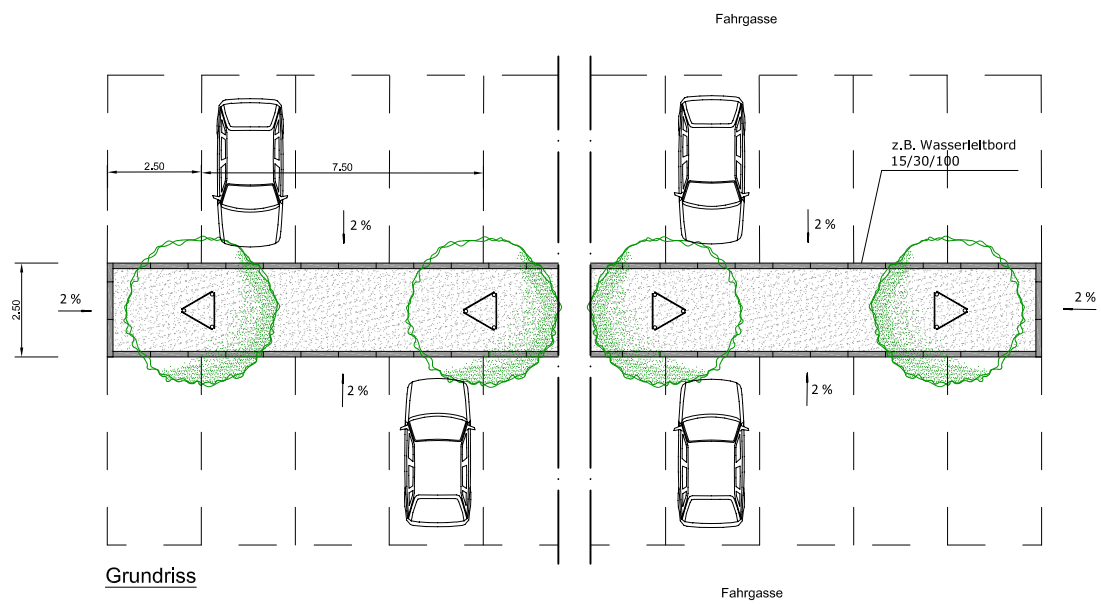
 BOCHOLT		Fachbereich Mobilität und Umwelt Geschäftsbereich Stadtgrün und Umwelt	
Bauvorhaben:			
Baumbete - Bäume zwischen Stellplätzen			
Darstellung: Beispielzeichnung			M.: 1:100
Bearbeitet: Schlabs	Gezeichnet: Weldler	Datum: 18.12.2024	
Datei: F:\DATEN\FB33\GB332\Stadtgrün\Allgemeines\Planungsgrundlagen\Beispielplan_Baumbete_Parkplatz.dwg			
Änderungen:			
_____ _____ _____			
_____ Stadtrat / techn. Beigeordneter		_____ Leiter / stellv. Leiter	




Längsschnitt



Querschnitt



Grundriss

 BOCHOLT		Fachbereich Mobilität und Umwelt Geschäftsbereich Stadtgrün und Umwelt	
Bauvorhaben:			
Baumbaete - mittlere Baumreihe			
Darstellung:			M.:
Beispielzeichnung			1:100
Bearbeitet: Schlabs	Gezeichnet: Weldler	Datum: 18.12.2024	
Datei: F:\DATEN\FB33\GB332\Stadtgrün\Allgemeines\Planungsgrundlagen\Beispielplan_Baumbaete_Parkplatz.dwg			
Änderungen:			

Stadtrat / techn. Beigeordneter		Leiter / stellv. Leiter	

