

Anlage 1 Richtzahlentabelle Stand 24.08.2023

Nr.	Nutzungsart	Zahl der Stellplätze für PKW	Zahl der Abstellplätze für Fahrräder
1	Wohngebäude und Wohnheime		
1.1	Ein- und Zweifamilienhäuser bzw. Wohngebäude der Gebäudeklasse 1 und 2 mit nicht mehr als zwei Wohneinheiten	1 Stellplatz je Wohneinheit	3 Stellplätze je WE
1.2	Mehrfamilienhäuser (ab 3 WE), ab der Gebäudeklasse 3	1 Stellplatz je WE davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. jedoch 1 Stpl.	2,5 Stellplätze je WE
1.3	Kinder- und Jugendwohnheime	1 Stellplatz je 8 Betten (davon 50% Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. jedoch 1 Stpl.	1.5 Stellplätze je Bett (davon 10 % Besucheranteil)
1.4	Pflegeheime, Seniorenwohnheime, Wohnheime für Menschen mit Behinderung	1 Stellplatz je 6 Bett, mind. 3 (davon 50% Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 8 Betten, mind. 5 (davon 50 % Besucheranteil)
1.5	Studierenden- und sonstige Wohnheime	1 Stellplatz je 3 Betten, mindestens 3 Stellplätze (davon 10 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 1 Stpl.	1.5 Stellplätze je Bett (davon 10 % Besucheranteil)
2.	Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen		
2.1	Büro- und Verwaltungsgebäude (allgemein)	1 Stellplatz je 35 m ² NF (davon 10% Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 30 m ² NF (davon 10% Besucheranteil)
2.2	Gebäude mit erheblichem Besucher/innenverkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen o.ä.)	1 Stellplatz je 25 m ² NF (davon 75 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. jedoch 1 Stpl.	1 Stellplatz je 20 m ² NF (davon 75 % Besucheranteil)

3	Verkaufsstätten		
3.1	Verkaufsstätten bis 800 m ² Verkaufsfläche	1 Stellplatz je 40 m ² VKF, jedoch mindestens 2 (davon 75 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 40 m ² VKF (davon 75 % Besucheranteil)
3.2	Verkaufsfläche mit mehr als 800 m ² Verkaufsfläche	1 Stellplatz je 20 m ² VKF (davon 75 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. jedoch 1 Stpl.	1 Stellplatz je 40 m ² VKF (davon 75 % Besucheranteil)
3.3	Verkaufsflächen mit großen Ausstellungsflächen (z.B. Autohäuser, Möbelhäuser)	1 Stellplatz je 75 m ² VKF (davon 75 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. jedoch 1 Stpl.	1 Stellplatz je 125 m ² VKF (davon 75 % Besucheranteil)
4	Versammlungsstätten (außer Sportstätten), Kirchen		
4.1	Versammlungsstätten	1 Stellplatz je 7 Plätze (davon 90 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. jedoch 1 Stpl.	1 Stellplatz je 10 Plätze (davon 90 % Besucheranteil)
4.2	Kirchen, Moscheen und andere Räume, die der Religionsausübung dienen	1 Stellplatz je 20 Plätze (davon 90 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. jedoch 1 Stpl.	1 Stellplatz je 20 Plätze (davon 90 % Besucheranteil)
5	Sportstätten		
5.1	Sportplätze	1 Stellplatz je 300 m ² Sportfläche, zus. 1 Stellplatz je 8 Besucherplätze; davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 2 Stpl.	1 Stellplatz je 150 m ² Sportfläche, zus. 1 Stellplatz je 8 Besucherplätze
5.2	Spiel- und Sporthallen	1 Stellplatz je 50 m ² Sportfläche, zus. 1 Stellplatz je 8 Besucherplätze;	1 Stellplatz je 40 m ² Sportfläche, zus. 1 Stellplatz je 8 Besucherplätze

		davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 2 Stpl.	
5.3	Hallenbäder	1 Stellplatz je 5 Kleiderablagen (davon 90% Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 2 Stpl.	1 Stellplatz je 5 Kleiderablagen (davon 90% Besucheranteil)
5.4	Fitnesscenter	1 Stellplatz je 15 m ² Sportfläche (davon 90% Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 10 m ² Sportfläche (davon 90% Besucheranteil)
5.5	Tennis-/Badminton-/Squash-Anlagen	2 Stellplätze je Spielfeld, zus. 1 Stellplatz je 10 Besucherplätze; davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 1 Stpl.	2 Stellplätze je Spielfeld, zus. 1 Stellplatz je 10 Besucherplätze
5.6	Minigolfplätze	6 Stellplätze (davon 90 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 1 Stpl.	6 Stellplätze (davon 90 % Besucheranteil)
5.7	Kegel- und Bowlingbahnen	4 Stellplätze je Bahn (davon 90 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 1 Stpl.	4 Stellplätze je Bahn (davon 90 % Besucheranteil)
5.8	Reitanlagen	1 Stellplätze je 3 Pferdeeinstellplätze; davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung, mind. 1 Stpl.	1 Stellplätze je 3 Pferdeeinstellplätze
6	Gaststätten, Vergnügungsstätten und Beherbergungsbetriebe		
6.1	Gaststätten und Restaurants von überörtlicher Bedeutung mit längerer Verweilqualität	1 Stellplatz je 4 Sitzplätze (davon 75 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 4 Sitzplätze (davon 75 % Besucheranteil)
6.2	Gaststätten und Restaurants von örtlicher Bedeutung mit längerer Verweilqualität	1 Stellplatz je 8 Sitzplätze (davon 75 % Besucheranteil);	1 Stellplatz je 4 Sitzplätze (davon 75 % Besucheranteil)

		davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 1 Stpl.	
6.3	Reine Schankwirtschaften	1 Stellplatz je 20 m ² Nutzfläche, mind. jedoch 3; davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 20 m ² Nutzfläche, mind. jedoch 3
6.4	Schnellrestaurants und Imbisse	1 Stellplatz je 10 m ² Nutzfläche (davon 90 % Besucheranteil) mind. jedoch 3; davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 30 m ² Nutzfläche (davon 90 % Besucheranteil) mind. jedoch 3
6.5	Tanzlokale/Discotheken	1 Stellplatz je 10 m ² Gastraum (davon 90 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 3%, 1 Stpl.	1 Stellplatz je 10 m ² Gastraum (davon 90 % Besucheranteil)
6.6	Spiel- und Automatenhallen	1 Stellplatz je 20 m ² Spielhallenfläche , mind. jedoch 3	1 Stellplatz je 20 m ² Spielhallenfläche, mind. jedoch 3
6.7	Sonstige Vergnügungsstätten	1 Stellplatz je 20 m ² Nutzfläche, mind. jedoch 3	1 Stellplatz je 20 m ² Nutzfläche, mind. jedoch 3
6.8	Wettbüros und Shisha-Bars	1 Stellplatz je 15 m ² Nutzfläche, mind. jedoch 3	1 Stellplatz je 15 m ² Nutzfläche, mind. jedoch 3
6.9	Hotels, Pensionen und andere Beherbergungsbetriebe	1 Stellplatz je 4 Betten, davon 75 % Besucheranteil; bei zugehörigem Restaurantbetrieb zzgl. Stellplätze nach 6.1; davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 10 Betten, davon 25 % Besucheranteil; bei zugehörigem Restaurantbetrieb zzgl. Stellplätze nach 6.1
7	Krankenhäuser		
7.1	Krankenhäuser und Hospize	1 Stellplatz je 4 Betten, zus. Stellplätze nach 2.2 für die Nutzfläche von integrierten Einrichtungen wie Arztpraxen, Notaufnahmen, Physiotherapie, Beratungseinrichtungen, ... (davon 60 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit	1 Stellplatz je 20 Betten, zus. Stellplätze nach 2.2 für die Nutzfläche von integrierten Einrichtungen wie Arztpraxen, Notaufnahmen, Physiotherapie, Beratungseinrichtungen, ... (davon 30 % Besucheranteil)

		Behinderung: 3%, mind. 1 Stpl.	
8	Bildungseinrichtungen, Einrichtungen der Jugendförderung		
8.1	Kindergärten, Kindertagesstätten	1 Stellplatz je 10 Kinder, jedoch mindestens 2	1 Stellplatz je 5 Kinder, jedoch mindestens 2; davon 50 % für Lastenräder (3 m ² Abstellfläche zzgl. Verkehrsfläche)
8.2	Grundschulen	1 Stellplatz je 25 SchülerInnen	1 Stellplatz je 2 SchülerInnen
8.3	Fachhochschulen, Hochschulen	1 Stellplatz je 5 Studierende; davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mindestens 1 Stpl.	1 Stellplatz je 3 Studierende
8.4	Schulen für Menschen mit Behinderung, Förderschulen	1 Stellplatz je 10 Schüler	1 Stellplatz je 10 Schüler
8.5	Sonstige allgemeinbildende Schulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen	1 Stellplatz je 20 Schüler, zus. 1 Stellplatz je 10 Schüler über 18 Jahren; davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 2 Schüler
8.6	Sonstige Fortbildungseinrichtungen	1 Stellplatz je 5 Teilnehmerplätze (davon 90 % Besucheranteil); davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 3 Teilnehmerplätze (davon 90 % Besucheranteil)
8.7	Jugendzentren	1 Stellplatz je 150 m ² Nutzfläche, davon 90 % Besucheranteil	1 Stellplatz je 10 m ² Nutzfläche, davon 90 % Besucheranteil
9	Gewerbliche Anlagen		
9.1	Handwerks- und Industriebetriebe	1 Stellplatz je 60 m ² Nutzfläche oder je drei Beschäftigte (davon 10 % Besucheranteil)	1 Stellplatz je 60 m ² Nutzfläche oder je drei Beschäftigte
9.2	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze	1 Stellplätze je 80 m ² NF oder je 3 Beschäftigte (davon 10 % Besucheranteil)	1 Stellplatz je 80 m ² Nutzfläche oder je drei Beschäftigte
9.3	Kraftfahrzeugwerkstätten	6 Stellplätze je Wartungs- oder Reparaturstand	1 Stellplätze je 5 Wartungs- oder Reparaturstände, mindestens jedoch 3
9.4	Tankstellen (inkl. Shop bis 30 m ²)	1 Stellplatz, mit Verkaufsstätte größer 30 m ² zzgl. Stellplätze nach 3.1	2 Stellplätze, mit Verkaufsstätte größer 30 m ² zzgl. Stellplätze nach 3.1

10	Verschiedenes		
10.1	Kleingartenanlagen	1 Stellplatz je 3 Parzellen, 90 % Besucheranteil; Davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 3 Parzellen, 90 % Besucheranteil
10.2	Begräbnisstätten/Friedhöfe	1 Stellplatz je 1.000 m ² Grundstücksfläche, mind. 10; davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 750 m ² Grundstücksfläche, mind. 4 je Eingang
10.3	Sonnenstudios	1 Stellplatz je 4 Sonnenbänke, mind. 2, 90% Besucheranteil	1 Stellplatz je 4 Sonnenbänke, mind. 2, 90% Besucheranteil
10.4	Museen und Ausstellungsgebäude	1 Stellplatz je 150 m ² Ausstellungsfläche, davon 80 % Besucheranteil; davon Anteil Stpl. für Kfz von Menschen mit Behinderung: 3%, mind. 1 Stpl.	1 Stellplatz je 100 m ² Ausstellungsfläche, jedoch mindestens 5, davon 80 % Besucheranteil